

HALLBÖnytt

Hallsbergs Bostadsstiftelse sedan 1947 • Mars 2018

*Vi önskar alla
hyresgäster en riktigt
Glad Påsk!*

Nu rustas Regnbågen

Sid 4

Gör inte
barnvagnen
till en
brandfara

Sid 3

Med Hyrköp
hittar Gunnel
hem i villa
Vimmerby

Sid 6



Rekordaktivitet

Det drar onekligen mot vår, även om kylan biter sig fast så här i skarven februari – mars. Det är hoppfullt med dagsmeja, åtminstone för oss som så här års längtar efter sol och värme. 2018 kommer att bli ett mycket spännande, aktivt och intensivt år för företaget och våra hyresgäster. Nyproduktion i Sköllersta och Hallsberg, och kanske på ytterligare någon ort. När den här tidningen ges ut är det första husleveranserna till Sköllersta strax på väg.

Vi har under februari följt upp våra sonderande möten med presumtiva hyresgäster från i höstas. Vi kan konstatera att det är ett fortsatt stort intresse för nyproduktion av hyresrätter på alla tre orterna, Pålsboda, Östansjö och Vretstorp. Men det är för tidigt att ännu bedöma om intresset är tillräckligt stort för byggstart redan i år på någon av orterna.

Samtidigt pågår en all intensivare planering för ROT-jobben

i Regnbågen på norr i Hallsberg. Överläggningar med Hyresgästföreningen och informationsmöten med hyresgästerna inleddes redan förra året, men nu går vi in i en allt intensivare period när det också ska bestämmas hur upprustningen ska gå till och vad som ska göras mer än stambyten.

2018 blir alltså ett mycket ansträngande år för hela organisationen. Det är mer än 25 år sedan Hallbo nyproducerade hyresrätter. Läger vi därtill ROT-jobben i Regnbågen så kan vi med råge hävda att verksamheten inte varit så omfattande sedan miljonprogramstiden på 60- och 70-talen.

Den fråga som jag nu bär med mig är om ett allmännyttigt bostadsföretag kan utveckla servicen ännu mer? Kan vi upphandla hushållsnära tjänster där vi, till nytta för våra hyresgäster, använder våra storleksfördelar? Jag återkommer till det!

Hans Karlsson

Styrelseordförande

Hallsbergs Bostadsstiftelse, Hallbo

Enkel betalning med autogiro

För att underlätta hyresinbetalningen erbjuder vi autogiro. Eftersom hyran är en kostnad som kommer varje månad är den lämplig att betala via autogiro. Du slipper avgifter för betalorder eller betalning på posten eftersom autogiro är helt gratis.

Autogiro innebär att hyresinbetalningen, efter ditt medgivande, sker automatiskt från ett konto som du anger.

För att få autogiro krävs därför att du fyller i en blankett som ger oss fullmakt att dra hyran från ditt konto. När du har fyllt i blanketten och skickat in den till oss meddelar vi Bankgirot som kontrollerar att det går bra att hämta pengar från det konto du angivit. Cirka tre veckor efter att vi fått ditt godkännande skickar Bankgirot ett meddelande till dig om att allt är klart. Pengarna överförs sedan från ditt konto den dag som hyran förfaller till betalning, dvs den sista vardagen i varje månad. Är du intresserad av autogiro eller vill ha mer information kan du kontakta oss på telefon 0582-68 55 60.

På www.hallbo.se kan du hämta en anmälningsblankett och sedan skicka den till: Hallbo, Box 74, 694 22 Hallsberg.

Det går också bra att lämna in den i receptionen på Västra Storgatan 15 i Hallsberg.



Det är inte OK att parkera saker i trapphuset

Ulf Smedberg, vice brandchef på Nerikes brandkår, skakar bekymrat på huvudet och suckar.

I trapphuset på Nytorpgatan står en barnvagn, ett par plastpulkor, en tråkälke och några tavlor.

– Den som har sett en barnvagn brinna, skulle inte parkera sin den så här tanklöst.

Först som sist: i trapphusen ska inga lösa föremål förvaras. Inga cyklar, inga barnvagnar, inga rullatorer – ingenting.

Det är inte utan orsak. Som hyresgäst är det lätt att glömma att trapphusen är byggda att fungera som utrymningsväg vid exempelvis en brand. En barnvagn eller rullator riskerar inte bara att hindra dig och dina grannar vid en utrymning, de kan även vara hinder för räddningstjänsten i sitt arbete.

– Men det värsta är att saker i

trapphuset kan börja brinna och röken riskerar att blockera vägen ut, säger Ulf Smedberg.

Visa hänsyn

I ett hyreshus finns det bara två vägar ut i en nödsituation, trappan eller genom fönstret. Skulle trappan vara blockerad av rök och eld, är brandkårens stegar eller stegbil det enda alternativet för dem som bor en bit upp i huset.

– För mig är det enkelt, det handlar om att visa hänsyn. Hänsyn till sina grannar och hänsyn till räddningstjänsten vars jobb kan handla om sekunder för att rädda liv, säger Ulf Smedberg.

När det gäller hänsynstagande kan man även lägga till Hallbos personal, vars uppgift till exempel är att städa i allmänna utrymmen.

Ulf Smedberg berömmar fastighetsägarna, som Hallbo, för att de ofta gör sitt bästa för att hålla trapphusen fria.

Men det räcker inte till, det krävs även att de boende tar ansvar – och inte bara för sitt eget beteende.

– Jag tycker faktiskt man kan säga till om någon granne har grejor i trapphuset. Det är inte OK, då tänker man bara på sin egen bekvämlighet.

Fotnot 1: Den som har exempelvis en rullstol eller rullator, och inte kan ha den i lägenheten, kan kontakta Hallbos kundtjänst, så löser vi problemet tillsammans.



Fotnot 2: Vad händer om en barnvagn börjar brinna? Sök på "brinnande barnvagn" på YouTube, så får ni se filmen som Ulf Smedberg refererade till.



Visionskisser
av Regnbågen.



Snart börjar upprustningen av Regnbågen

Nu har arbetet börjat med att planera Hallbos framtida ROT-projekt.

Först ut är Regnbågen, trappuppgångarna 48-58.

– Om allt går i lås, kan vi komma igång i höst, säger Jan Öholm, inhyrd konsult på Bygg-Jan i Örebro AB.

I samband med Hallbos försäljning av 306 lägenheter till AKKA Egendom sommaren 2017, så var budskapet från Hallbos ledning tydligt: pengarna skulle användas dels för ROT-projekt i miljöprogrammet, dels för att bygga nya bostäder.

Båda löftena infrias nu. Nyproduktion i Hallbos regi pågår och planeras på flera ställen och konsulten Jan Öholm håller i taktspinnen när det gäller de förberedande arbetet för att rusta upp cirka 200 lägenheter i Regnbågen, och takten är hög.

– Det är mycket som görs parallellt. Vi undersöker vad som kan och bör göras, inleder en dialog med Hyresgästföreningen, har samtal med kommunen om vilka tillgänglighetskrav som är förenat med bygglov, väger kostnaderna för olika alternativ och mycket mer.

– Till sist är det en styrelsefråga vad som ska göras, säger Jan Öholm.

Större balkonger

Han har en bakgrund som regionchef på NCC, men har även ägt och drivit Låstjänst i Örebro. De senaste åren har han dock jobbat som fristående konsult och han inspireras av Regnbågenprojektet.

– Det är ett fint område med många kvaliteter. Samtidigt kan det bli bättre, exempelvis finns det med i planerna att göra balkongerna större och glasa in dem.

För Regnbågens del är det en omfattande upprustning med bland annat nya ytskikt, nya fönster, nya entrépartier och



ny fasad med tilläggsisolering. Om planen håller ska etapp ett, trappuppgång 48–58, påbörjas i höst. Arbetet i varje trappuppgång beräknas ta 10–12 veckor.

– Ett av de svåra besluten är tillgängligheten och hur många trappuppgångar som behöver hiss. Att bygga nya hissar är väldigt kostnadskrävande, säger Jan Öholm.





Hyrköp i Sköllersta:

I Vimmerby sluts cirkeln för Gunnel

Villa Vimmerby: för Gunnel Hulldin, finskt krigsbarn, väckte namnet mycket nostalgi.

Men ännu mer en lust att flytta till något lite mindre, men helt nybyggt.

– Jag ser verkligen fram emot att bo i ett eget litet hus, helt nytt och med sol från morgon till kväll.

Hallbos nyproduktion i Sköllersta, i form av Hyrköp, börjar ta form. På Klockarvägen kommer i början av juli de tio småhusen att stå inflyttningsklara och alla är redan uthyrda. För Gunnel

Hulldin – som valt Villa Vimmerby, en tvåa med carport – var det viktiga att få flytta till ett litet hus som liknade det i Bennebo vid Hällebosjön som hon och maken Ingemar arrenderade i 45 år av Brevens bruk.

– När Ingemar blev sjuk 2007 så flyttade vi till en av Hallbos radhuslägenheter i Sköllersta. Vi trivdes jättebra, men när Ingemar dog blev det onödigt stort. Och jag saknade känslan av att bo i ett eget hus.

Gunnel är 82 år fyllda, men full av livslust. Hon är aktiv – med tonvikt på just aktiv – i hembygdsföreningen och

medproducerade i flera år den årliga skriften Berättardags med berättelser om människor och platser i Sköllerstabygden. Även i den lokala SPF-föreningen har hon varit drivande. Halvmilslånga promenadlingor och bärplockning som räcker till hela familjen – tre barn och sex barnbarn – ger henne extra energi.

Många minnen

– Man kan ju inte sluta leva bara för att man blir gammal, det finns så mycket att vara tacksam för, säger Gunnel som via SPF även fann Jorma i Göteborg.

Hon kallar honom ”min darling” och



Märk ut ditt förråd!

För att få bättre ordning bland förråden, ska varje hyresgäst markera sitt förråd med en orange lapp som Hallbo skickar ut under mars månad. Den ska fästas på förrådet som tillhör lägenheten.

Grundregeln är enkel: en stor lägenhet har ett stort förråd, mindre lägenheter ett litet förråd. Med tiden har det dock blivit en smula oordning i systemet och därför gör Hallbo ett omtag.

När de orange lapparna är rätt uppsatta, kommer Hallbo att skylta upp förråden tydligare och göra skisser var varje lägenhet har sitt förråd.

Troligen kommer det att vara behov av att göra vissa omflyttningar. För er som är berörda, återkommer Hallbo med information om hur det ska gå till.

Betala hyran med e-faktura

Inom kort blir det möjligt att betala hyran via e-faktura. Det är enkelt, säkert och miljövänligt.

E-faktura är en gratis tjänst som de större bankerna tillhandahåller genom sin internetbank. När du valt Hallbo som avsändare för e-faktura, får du hyresavin till internetbanken i fortsättningen och du godkänner enkelt med ett knapptryck och betalningen sker på förfallodagen.

Nya priser för p-platser

Vid årsskiftet införde Hallbo en ny prissättning för bilplatser i våra bostadsområden. De nya priserna speglar nu hur attraktiva platserna – vi har delat in Hallsberg i tre zoner – samt kostnaderna för att anlägga och underhålla bilplatserna.

De nya priserna spänner från 120 kronor i månaden (p-plats utan motorvärmare i zon 3) till 500 kronor i månaden för varmgarage i centrala Hallsberg. De nya priserna finns i detalj redovisade på www.hallbo.se

Välj ”Hyresledigt” på startsidan och därefter ”Bilplatser” och ”Riktlinjer för prissättning”.



Fakta Hyrköp

- Hyrköp är enkelt och ger hyresgästen maximal frihet.
- Hallbo bygger småhus – treor och fyror (Villa Näsby) samt tvåor (Villa Vimmerby) – som hyresgästerna hyr som vanligt.
- Efter tre år kan hyresgästen välja att köpa huset. Då fungerar den redan inbetalda hyran som handpenning. Hyresgästen kan även välja att bo kvar med hyreskontrakt.
- I Sköllersta bygger Hallbo tio fristående småhus för Hyrköp. Hallbo sonderar även intresset för liknande lösningar i Pälso, Vretstorp och Östansjö.



nyligen köpte Jorma en sommarstuga vid Hällebosjön.

– Nära Bennebo, där jag och Ingemar trivdes så bra.

Att Gunnels nya boende heter Villa Vimmerby väcker många minnen hos henne. Som krigsbarn från Finland 1941 kom sexåriga Gunnel till just Vimmerby. Hon hamnade hos jordbrukarparet Verner och Ellen Svensson som gav henne en trygg barn- och ungdom.

– Många krigsbarn bär på traumatiska minnen. Jag också, men jag vårdar de positiva minnena och där spelar Vimmerby en viktig roll.

Och i sommar får hon flytta tillbaka till sitt Vimmerby – fast på Klockarvägen i Sköllersta, åt kyrkan till.

– Det blir underbart, det gäller att passa på och leva här och nu.

Hallå där Clas-Göran Classon



...förvaltnings-
chef på drift- och
serviceförvalt-
ningen, som
bland annat
ansvarar för vat-
tenförsörjningen
i kommunen.

För ett år sedan vid den här tiden var det vattenbrist och sedan blev det bevattningsförbud. Hur är läget nu?

– Nu är det mycket bättre. Vattennivån i Tisaren, där vi får vårt vatten ifrån, har höjts hela hösten och vintern. Nu är nivån på 99,80 meter över havet och det gjorde att vi i januari kunde häva bevattningsförbudet som rätt sedan i somras.

Är läget stabilt, alltså?

– Ja, det kan man säga. Tisaren ligger på en bra nivå och dessutom är de mindre grundvattenmagasinen välfyllda. Det är betydligt bättre än för ett år sedan.

Så då kan man långduscha igen?

– Nej, det tycker jag inte. Man ska visa respekt för att vatten är en ändlig resurs och att det faktiskt kräver en hel del insatser för att skicka ut det till alla konsumenter.

Om vi tittar på vattenförsörjningen på lite längre sikt: fungerar det med Tisaren eller behöver det lösas på något annat sätt?

– Vi är ett antal kommuner som samarbetar och tittar på Vättern som en framtida lösning. Vättern har enorma mängder vatten av hög kvalitet, det skulle vara en säker långsiktig lösning för många kommuner. Problemet är att det handlar om jättelika investeringar, det kan bli aktuellt först om många år.

Till sist, har du personligen haft något nöje av den nederbörd som kommit i vinter i form av snö?

– Nja, så mycket skidåkning har det inte blivit. Snön har ju kommit lite ojämnt, här i Hallsberg har snö-tillgången inte varit så stor.

Investeringar i gammalt och nytt

Hallbo rustar och bygger nytt för framtiden. I årets investeringsbudget finns 55 miljoner kronor, 27 miljoner kronor för upprustning av befintliga fastigheter och 28 miljoner kronor för nyproduktion i form av Hyrköp.

I dagsläget pågår nyproduktion av 14 bostäder i form av småhus, fyra centralt i Hallsberg och tio villor i Sköllersta.

Samtliga är inflyttningsklara i sommar.

– Några är fortfarande lediga. Det är tvåor, treor och fyror i parhus som byggs av Smålandsvillan, säger Rikard Bergström, förvaltare på Hallbo.

Lägenheterna kommer att erbjudas som Hyrköp. Det betyder att hyresgästen hyr i fem år och därefter kan välja att köpa bostaden med den redan betalade hyran som delbetalning. Med samma koncept undersöker Hallbo möjligheten att bygga nya bostäder även i Pålsboda, Vretstorp och Östansjö.

Hallbo lägger även cirka 27 miljoner kronor på upprustning av befintliga fastigheter i både små och stora projekt.

Bland annat ska det ske fönsterbyten på Fredsgatan 2 och Stortorget 1 under senvintern och våren. Senare i år ska Hallbo även upphandla nya plåttak samt ny puts till fasaderna.

På upprustning av tvättstugor lägger Hallbo 1,4 miljoner kronor under året och i Sköllersta byggs en kombinerad undercentral, tvättstuga och övernattningsrum för tillfälliga gäster i Banvallenområdet.

Centrala vindsvåningar?

I investeringsbudgeten finns det även utrymme för nya lägenheter och i det befintliga beståndet. Det handlar i huvudsak om vindutrymmen som kan byggas om till bostäder.

– Vi har en handfull bygglov, bland annat för Västra Storgatan 1, som ännu inte är behandlade. Kan vi bygga vindsvåningar i centrala Hallsberg, är det inga problem att hitta hyresgäster, säger Rikard Bergström.



Nina Tynys, målare på Hallbo.



Pewe flyttar och öppnar för en likör till kaffet

Ibland är det de små, små detaljerna som gör stor skillnad.

Som flytten i april av Pewe Konditori, snett över gatan.

– Nu får vi det bästa läget i Hallsberg för en servering, säger Morgan Eidholm.

Det var föräldrarna Uno och Marianne Andersson som köpte Pewe Konditori hösten 1962 och sedan 1975 har det legat på Västra Storgatan 11. När fiket firade 50 år, 2012, var Uno fortfarande aktiv några timmar varje dag i bageriet, trots sina 80 år.

– Han kommer fortfarande hit varje morgon och äter frukost, säger Morgan.

Nu är det han och hustrun Jenny som driver fiken i Hallsberg och Pålshöjden. Och flytten snett tvärs över gatan i april till gamla Bankhuset på

Västra Storgatan 4 är en stor satsning.

– Bageriet och butiken blir kvar på gamla adress, men vi får ett perfekt läge för serveringen på nya adressen, säger Morgan.

Utskänkningstillstånd

Hallbo ska rusta upp den nya lokalen som senast rymde en tygaffär, bland annat med handikappanpassad toalett och flytt av väggar.

– Jag tror det blir riktigt bra, med närheten till stationen och intill den lilla parken. Uteserveringen kommer också att bli finare än på det gamla stället.

Även om Morgan är konservativ – ”ett café är ett café, ett matställe är ett matställe” – tänker han satsa på lättare maträtter.

– Det är så branschen blivit. Men jag vill väcka till liv en gammal tradition,

då man kunde få lite dessertvin eller en liten likör på caféerna. Jag ska i varje fall söka utskänkningstillstånd.

Varför Pewe?

Namnet Pewe har inget att göra med vare sig pappa Uno eller sonen Morgan. Så var kommer egentligen namnet ifrån?

Jo, företaget grundades 1917 av Julia Jonsson som sålde det till Pelle Wern 1945 – och han bytte namnet till Pewes.

Och när Uno Andersson tog över 1962, så tyckte han att namnet var inarbetat och bra. I samma veva hade dessutom Volvo lanserat sin blivande klassiker Volvo PV 444.



Städa tvättstugan

Avsluta tvätttiden med att städa tvättstugan, torkrum och utrustningen.



1
Torka av tvättmaskinen och rengör tvättmedelsfacken.
Wipe down the washing machine and clean the detergent compartment.

امسح الغسلة ونظف مقصورة المنظفات.



2
Torka av torktumlaren och ta bort ludd från filter.
Wipe down the tumble dryer and remove lint from the filter.

امسح المجفف وازل الورب من المرشح.



3
Rengör golvet och filter i torkskåpen.
Clean the floor and filter of the drying cabinet.

نظف الأرض ومرشح مقصورة التجفيف.



4
Torka rent alla avställningsytor.
Wipe off all countertops.

امسح جميع الأسطح.



5
Sopa och våttorka golven.
Sweep and mop the floor.

لكس الأرض وامسحها.



6
Kasta skräp i avsedd behållare.
Use the bins for discarding rubbish.

استخدم صناديق التخلص من القمامة.



Matrester får EJ kastas eller lämnas i tvättstugan.
It is prohibited to discard or leave food in the laundry room.
يحظر التخلص من الطعام أو تركه في غرفة الغسيل.



0582-68 55 60
kontakt@hallbo.se

Felanmälan

Om något går sönder eller fel uppstår ring felanmälan, 0582-68 55 60

If something breaks or you encounter a problem, call 0582-68 55 60 to report.

إذا كان هناك شيء مكسور أو واجهت مشكلة، اتصل على 0582685560 للإبلاغ.

Boka tvättstugan digitalt och tryggt

Nu inför Hallbo digital tidsbokning av tvättstugorna för hyresgästerna på Västra Storgatan 9 och 13. Det innebär ökad trygghet och mindre risk för onödiga konfrontationer mellan grannarna.

Det nya digitala bokningssystemet betyder att endast den hyresgäst som bokat tid kan komma in i tvättstugan och starta maskinerna. Både vid bokning och

för att komma in i tvättstugan använder hyresgästen sin nyckelbricka eller tag.

– Det här är ett smidigt system för både oss och för hyresgästerna. En positiv bieffekt brukar också bli att det blir bättre ordning i tvättstugan. På sikt vill vi införa digital tidsbokning i alla större fastigheter, säger Rikard Bergström, förvaltare på Hallbo.



Ivan Kovacevic

”Nu älskar jag Hallsberg”

På juldagen 1992 kom nioårige Ivan Kovacevic till Sverige som flykting från ett krigsdrabbat Bosnien.

– Den dagen föddes jag för andra gången, säger Ivan.

Och trots den utpräglade skånska dialekten, efter många år i Helsingborg, har han hittat hem i Hallsberg.

– Jag och min fru Maja kom hit hösten 2014. Vi visste knappt att Hallsberg existerade, skrattar Ivan.

– Nu älskar jag Hallsberg. Hela familjen trivs väldigt bra. Det är lugnt och tryggt, här har vi allt vi behöver. Vi bor hos Hallbo på Fredsgatan, men vi är väldigt intresserade av de nya parhusen som Hallbo ska bygga.

I dag är Ivan regionchef för Renax AB

som specialiserat sig på höghygienisk städning inom livsmedelsindustrin.

Bolaget, som i dag har drygt 100 anställda, startades av Ivans vän Jovica Dimitrijevic och 2004 började Ivan som hygieniker i företaget.

– Jag är egentligen utbildad CS-operatör och CAD-ritare, men det var för enformigt. På Renax hittade jag rätt.

Tog chansen

Det tyckte även Jovica som utsåg Ivan till regionchef 2014 då bolaget fått Atria Lithells i Kumla som kund.

– Det var ett stort steg att flytta från Helsingborg med hela familjen, men vi tog chansen – och det blev helt perfekt. Sedan mars 2015 hyr vi en trea på 86 kvadratmeter av Hallbo på Fredsgatan.

För Ivan, som är uppvuxen i kriget i det sönderfallande Jugoslavien, är



”mångkulturellt samhälle” mer än ett vackert ord. Självt är han kroat uppvuxen i Bosnien. Vänner Ivan är serb, men framför allt en vän. Och på Renax är det en outtalad och lyckad strategi att inte värdera etnicitet och religion.

Rotade i Hallsberg

– Alla förtjänar samma respekt. Hos oss jobbar judar och palestinier sida vid sida, ingen är mer värd än någon annan.

Tillsammans med hustrun Maja – som driver hårsalongen Sköllersta Klipp sedan ett år tillbaka – och barnen Veronika och Valentina, har Ivan börjat rota sig i Hallsberg, en plats som han knappt kunde placera på kartan för några år sedan.

– Hallsberg är bättre än Helsingborg för oss. Här finns det lugn och den trygghet vi behöver och uppskattar.





KÄLLMYR TIPSAR!

Torbjörn Källmyr har jobbat som fastighetsskötare på Hallbo sedan 1985. Hans kunskaper är alltså både djupa och breda. I varje nummer av Hallbo-nytt kommer han att lyfta fram några aktuella frågor och tipsa om saker som gör vardagen enklare.

Ställ inte upp entrédörren

Att ställa upp entrédörren, exempelvis för att slippa besvär när en bekant ska hälsa på, kan verka oskyldigt.

Så är det inte: en öppen entrédörr under den kalla årstiden orsakar stora värmeförluster – och stora kostnader – samt är som att bjuda in obehöriga i fastigheten.

Naturligtvis finns det tillfällen då entrédörren behöver ställas upp, exempelvis vid en flytt. Men grundregeln är

att entrédörren ska vara stängd. Kylan som släpps in vintertid, vandrar vidare i hela fastigheten. Dessutom blir det enkelt för obehöriga att ta sig in i fastigheten, men ökad risk för äldrerån och lägenhetsinbrott.

Så nästa gång du tänker ställer upp entrédörren; tänk då också på att oönskade saker kan hända både dig och dina grannar om dörren står öppen för länge och oönskat.



Kvalitetsmålar'n sätter färg på Hallbo

Det är Kvalitetsmålar'n i Örebro som de närmaste åren tar hand om allt in- och utvändigt byggnadsmåleri i Hallbos lägenheter och lokaler.

Det treåriga ramavtalet började gälla vid årsskiftet och Thomas Holmberg, som äger Kvalitetsmålar'n, ser fram emot ett gott samarbete.

– Jag räknar med att vi kommer att ha ett par medarbetare på plats i Hallsberg, så att vi kan hålla en hög servicenivå gentemot Hallbo och deras hyresgäster, säger han.

Ny hyra från februari

Hyran i Hallbo för bostäder höjdes med en procent den 1 februari.

Det är en hyreshöjning som ligger lite i underkant på vad hyreshöjningarna blivit för andra hyresgäster i länet. Som en jämförelse höjde även Kumla Bostäder hyran med en procent i år, Laxåhem landade på 1,1 procent och ÖBO i Örebro höjde hyran med 1,36 procent den 1 februari.



Nya köksfläktar

Ett 100-tal lägenheter i Vretstorp och Bäckatorp ska under våren rustas upp med köksfläktar och tillhörande kryddhyllor.

Det är de sista lägenheterna i Hallbos bestånd som saknar köksfläkt och standardhöjningen regleras med en hyreshöjning på 45 kronor i månaden.



Besöksadress: Västra Storgatan 15
Postadress: Box 74, 694 22 Hallsberg
Tel: 0582-68 55 60
kontakt@hallbo.se
www.hallbo.se

Växelns öppettider

Måndag - fredag kl 8.00-10.00
Måndag - torsdag kl 14.30-16.00

Receptionens öppettider

Måndag - fredag kl 10.00-12.00
kl 13.00-14.30

Uthyrningen telefontid

Måndag - torsdag kl 15.00-16.00

Vid akuta ärenden, kontakta

Larmcentralen i Örebro 019-15 99 70